

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Mostě dne 17.7.2019

Č. j. odesílatele:
Č. j.: KHSUL 23810/2019
Sp. značka: KHSUL 48799/2013
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Rais
Ing. Věra Tomková
Telefon: +420477755430
E-mail: jaroslav.rais@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 2/1

Město Litvínov

V zastoupení:
Ing. Karel Hájek
Jirkovská 283
431 59 Vysoká Pec

Závazné stanovisko ke stavebnímu řízení „Nová plavecká hala Litvínov“

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most (dále jen „KHS“), dne 20.5.2019 zaevidované pod č. j. KHSUL 23810/2019 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavební řízení „Nová plavecká hala Litvínov“ předložené Ing. Karlem Hájkem na základě plné moci ze dne 10.4.2019 udělené stavebníkem Městem Litvínov (dále jen žadatel), posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými § 21 odst.2, § 23 odst.3, § 24 odst.1 zákona 258/2000 Sb., čl.4 odst.2 Nařízení Parlamentu a Rady ES č. 852/2004 o hygieně potravin, a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

závazné stanovisko:

S PD „Nová plavecká hala Litvínov“ orgán ochrany veřejného zdraví

souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek, jež vyplývají z požadavků zákona č. 258/2000 Sb., Nařízení Parlamentu a Rady ES č. 852/2004 o hygieně potravin a § 2 zákona 309/2006 Sb. :

1. Provozovnu stravovacích služeb v 1.NP a 2.NP lze užívat výhradně k výrobě a podávání rychlého občerstvení z průmyslově vyrobených polotovarů a předpřipravených potravin, zeleninových salátů, podávání zmrzliny. Nelze ji užívat k výrobě pokrmů ze syrového masa a vajec, teplých hotových pokrmů (omáčky, polévky, vařená, dušená, pečená masa), neboť nejsou v rámci

dispozičního a technologického řešení splněny základní požadavky pro členění a vybavení provozovny k výrobě a zpracování surovin a teplých pokrmů (samostatné úseky přípravy masa a vajec, odpovídající úsek výdeje a uchovávání teplých hotových pokrmů) z hlediska vyloučení epidemiologického rizika a zajištění bezpečnosti potravin a pokrmů dle Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin čl.4 odst.2 Přílohy II. kapitola I bod 2), § 24 odst.1 písm. b) zákona č. 258/2000 Sb. Provozovnu ve 3.NP lze užívat výhradně k výdeji občerstvení.

2. V souladu s požadavky čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin a Přílohy II. Kapitola I. bod 3 a v souladu s požadavky § 54 odst. 5 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., musí být pro pracovníky vykonávající potravinářské činnosti také ve 3.NP vyčleněno samostatné pohotovostní sanitární zařízení (WC, umývárna s umývadlem s přívodem teplé a studené pitné vody).
3. V souladu s požadavky čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin a Přílohy II. Kapitola I. bod 4 musí být každé potravinářské pracoviště, včetně přípraven a výdejen ve 2.NP a 3.NP, vybaveno umývadlem s přívodem teplé a studené vody, prostředky na mytí rukou a prostředky na hygienické osoušení, k mytí rukou personálu při manipulaci s potravinami a nápoji.
4. V souladu s požadavky čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin a Přílohy II. Kapitola II bod 2. musí být každé potravinářské pracoviště vybaveno dřezem s přívodem teplé a studené pitné vody k mytí pracovních nástrojů a vybavení.
5. V souladu s čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin, ve spojení s Přílohou II Kapitola I bod 5, musí být na všechna potravinářská pracoviště a do všech prostor, kde se manipuluje s potravinami, zajištěn nucený přívod čistého venkovního vzduchu v objemu vzduchu odsávaného, neboť vzduch na potravinářská pracoviště nesmí být přiváděn ze znečištěných prostor, tedy přefukem z ostatních prostor objektu bazénové haly, jenž zakládá významné riziko kontaminace přivedeného vzduchu, neboť většina potravinářských pracovišť je navržena jako pracoviště bezokenní, bez možnosti přirozeného přívodu čistého venkovního vzduchu. Objemové parametry přívodu vzduchu musí splňovat minimálně požadavky § 41, odst.1, odst.2, odst.3, odst.4, odst. 5 a § 42 odst.1, odst.2, odst.3 věty šesté a sedmé, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Znečištěný vzduch odsávaný z prostor s evidentním rizikem mikrobiální kontaminace (sklad odpadů, úklidová místnost, sanitární zařízení – WC, sprcha, umývárna) nesmí být vyústěn do potrubí k odsávání vzduchu z prostor, kde probíhá jakákoli manipulace s potravinami.
6. V souladu s čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin, ve spojení s Přílohou II Kapitola I bod 7 musí být ve všech pracovních prostorách realizováno umělé osvětlení dle požadavků k ochraně zdraví při práci dle § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a ČSN EN 12464-1 (2012). Dle § 45 odst. 7 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., musí být v bezokenních pracovních prostorách a v prostorách s trvalým výkonem práce bez dostatečného denního osvětlení, intenzita umělého osvětlení navýšena o 1 stupeň v řadě osvětlenosti dle ČSN EN 12464-1 (v prostoru přípravy potravin a na všech místech zrakového úkolu min. 750 luxů).
7. Vzhledem k tomu, že převažujícím sortimentem provozoven rychlého občerstvení jsou pokrmy smažené, což zakládá předpoklad významné produkce odpadních tuků, je vhodné na kanalizaci realizovat lapač tuků před vpustí do veřejné kanalizace, umístěný mimo prostory manipulace s potravinami (čl. 4 odst. 2 Nařízení ES č. 852/2004 o hygieně potravin, ve spojení s Přílohou II Kapitola I bod 8.)

Před uvedením stavby do užívání (zkušebního provozu) musí být doloženo splnění požadavků k ochraně zdraví při práci dle § 2 zákona 309/2006 Sb. a zákona č. 258/2000 Sb.:

8. Před zahájením zkušebního provozu musí být doloženo splnění požadavků § 41, § 42 a § 54 a přílohy č. 10 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a musí být předloženy doklady o zajištění požadovaného přívodu venkovního čerstvého vzduchu na jednotlivá pracoviště podle počtu pracovníků a druhu vykonávané práce a protokol měření a zaregulování výkonnostních parametrů instalovaných zařízení nuceného větrání ve všech stavebně oddělených prostorách.
9. Před uvedením stavby do užívání musí být ke splnění požadavků k ochraně zdraví při práci doloženo splnění požadavků § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a ČSN EN 12464-1 (2012)

pracovištích, místech zřakového úkolu a v pobytových prostorách.

10. Před uvedením stavby do užívání musí být předložen laboratorní protokol vyšetření zdravotní nezávadnosti (jakosti) pitné vody ke splnění požadavků § 3, odst. 1 a § 21 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vyšetření musí být provedeno v rozsahu kráceného rozboru, odběr vzorku musí být proveden na výtoku vodovodu u dřezů v prostoru přípravy a výdeje občerstvení ve všech třech podlažích. Vyšetřením musí být doloženo splnění parametrů pro pitnou vodu dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
11. Ve zkušebním provozu bude ověřena funkčnost veškeré bazénové technologie, zda odpovídá požadavkům vyhl.č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů.
12. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude měřením doloženo splnění hygienických limitů hluku u nejbližšího venkovního chráněného prostoru stavby dle NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – z provozu nové plavecké haly.

Odůvodnění:

V souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů KHS k věci uvádí, že předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

PD řeší novostavbu bazénové haly v areálu koupaliště Koldům. Stavba krytého bazénu je nevržena do místa současné provozní budovy šaten letního koupaliště, která bude odstraněna. Budova je tvořena jednoduchým hranoem s dvoupodlažní halovou částí a třípodlažním provozním zázemím. **1.NP** zahrnuje: strojovny bazénové technologie vč.akumulačních nádrží, VZT, vytápění, elektro, měření a regulecea dále zázemí zaměstnanců – šatny, WC, denní místnost. V JZ je gastroprovoz pro letní koupaliště se zázemím pro oba gastroprovozy (v 1.NP pro letní a ve 2.NP krytý bazén). Dále je zde zázemí pro návštěvníky letního koupaliště – převlékací kabiny, WC, sprchy. Na jižní fasádě je prostor pro plavčíka letního koupaliště, půjčovna sportovních potřeb, sklady pro letní provoz. **2.NP** zahrnuje: vstupní halu se zádveřím, , odpočinkové prostory, občerstvení, WC pro návštěvníky, kočárkárnu. Dále je zde recepce s pokladnou vč. WC, kanceláře. Za recepcí je zázemí pro návštěvníky krytého bazénu – převlékací kabiny, šatny, WC, sprchy. Přes hygienické zázemí je vstup do bazénové haly s brouzdalištěm. Vedle něj je občerstvení s gastroprovozem. Na ochozu je samostatné WC pro OTP, zázemí plavčíka, zázemí plavecké školy, parní kabina. V SV rohu je sklad plaveckých pomůcek a dále velká vířivka a kneippův chodník. Ze vstupní haly vede schodiště a výtah do 3.NP. **3.NP** zahrnuje: wellness(3× sauna, 1× pára), a cvičební sál se šatnami a hyg.zázemím, masérnu a zázemí pro saunéra s recepcí, kancelář, strojovny VZT. Dále galerii pro návštěvníky.

Pro objekt bude zřízena nová přípojka pitné vody, kanalizační přípojka, horkovodní přípojka. Dopravní napojení bude provedeno připojením na silnici III.třídy, v areálu bude vybudováno parkoviště pro 40 os. vozidel.

Podmínky uvedené ve výroku tohoto stanoviska jsou odůvodněny legislativními požadavky, vyplývajících z právních předpisů uvedených u jednotlivých podmínek. Splnění těchto požadavků je předpokladem k zajištění bezpečnosti potravin, ochrany veřejného zdraví a k eliminaci rizika vzniku a šíření infekčních onemocnění v důsledku provozování potravinářských činností.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v § 23 odst. 3 zákona 258/2000 Sb. a Nařízení Parlamentu a Rady ES č. 852/2004 o hygieně potravin, a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky


ochrany zdraví při práci, vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., bylo k části dokumentace týkající se stravovacích služeb, vydáno souhlasné stanovisko podmíněné splněním požadavků, jak výše uvedeno.

Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- podání ze dne 20.5.2019
- plná moc ze dne 10.4.2019
- PD „Nová plavecká hala Litvínov“, 03/2019, paré č. 6

**Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Hygiena obecná a komunální
územní pracoviště Most
J. E. Purkyně 270/5, 434 64 Most**


Ing. Jaroslav Rais
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Most

Rozdělovník:

- KHS – spis
- KHS – odd.HV
- Zmocněnec – osobně